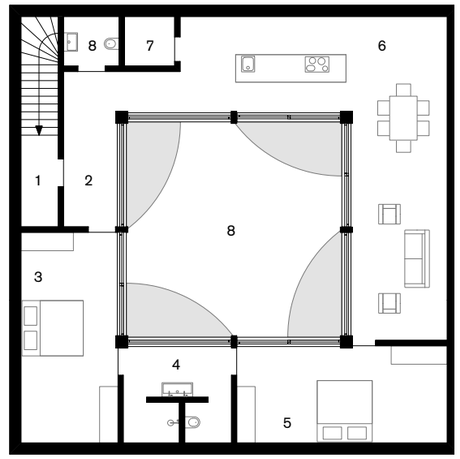
vuotovolume Architekten

Gartenheim Latsch Laces

Jury-Statement Dieses Gebäude sprengt das Konzept des freistehenden Wohnhauses. Aus Sicht der Jury verdient das Projekt diesen Preis aus gleich mehreren Gründen. Vor allem stellt die Wahl des Bautyps mit einem übereinandergesetzten Einfamilienhaus eine Neuinterpretation des Doppelhauses dar. Denn in diesem Projekt werden zwei Häuser in einer originellen, raffinierten Lösung baulich miteinander vereint. Von der Straße gesehen scheint dieses Haus nur ein bewohntes Erdgeschoss und ein großes Dach zu besitzen. Beim Betreten des Gebäudes zeigt sich jedoch, dass das Dach eine Wohnung verbirgt, die sich zu einer zentralen Terrasse hin öffnet. Dadurch, dass die erste Wohnung nach außen und die zweite geschickt nach innen konzipiert wurde, scheinen die Proportionen des Daches weitaus großzügiger als die wahrgenommene Wohnfläche. Das Verhältnis von 1:2 ist eine zeitgenössische Hommage an die Dachtradition der Südtiroler Bergbauernhöfe. Originell ist auch die Tatsache, dass die beiden Wohnungen völlig unabhängig voneinander sind. So lässt sich die zweite ganz flexibel – statt als Wohnraum auch zu anderen Zwecken – nutzen.

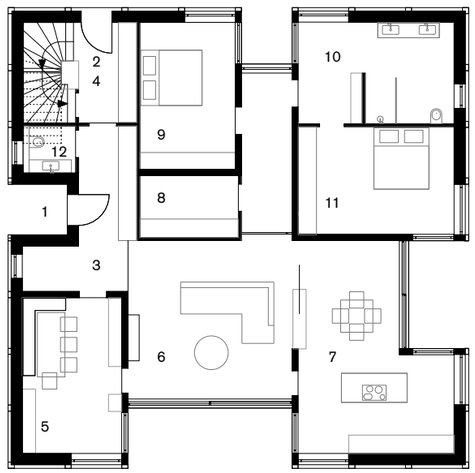
Parere della giuria Questo edificio va ben oltre l'idea di singola villa o abitazione privata. Per la giuria questo progetto merita il primo premio per vari fattori. Primo fra tutti la scelta tipologica della sovrapposizione di villa come in una reinterpretazione della semi-detached house. Questo progetto sovrappone due case con una soluzione architettonica originale e raffinata. Apparentemente dalla strada questa casa sembra avere solo un piano terra abitato ed un grosso tetto; entrando nell'edificio invece si scopre che il tetto nasconde un'appartamento che si apre verso un patio centrale interno. Questo espediente di concepire il primo appartamento estroverso mentre il secondo introverso fa si che le proporzioni della copertura siano maggiori del piano percepito abitato. Quasta proporzione di 1:2 rende la copertura una celebrazione delle coperture Alto Atesine Alpine in chiave contemporanea. Un'ulteriore elemento di originalità sta nella completa indipendenza dei 2 appartamenti e della flessibilità dell'ultimo che può tranquillamente ospitare altre funzioni da quelle residenziali.

0
1
5
10 m
1:200
N



1 Eingang Wohnung OG
2 Garderobe
3 Zimmer 20 m²
4 Bad
5 Wohnküche 50 m²
6 Technik
7 WC
8 Patio

Obergeschoss – Primo piano

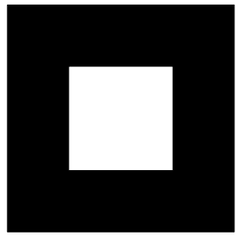


1 Dorfeingang
2 Hofeingang
3 Garderobe 10 m²
4 Windfang 6 m²
5 Fellin-Stube 16 m²
6 Wohnzimmer 30 m²
7 Wohnküche 28 m²
8 Waschküche 6 m²
9 Zimmer 15 m²
10 Bad 10 m²
11 Zimmer 18 m²
12 WC 3 m²

Ederschoss – Piano terra

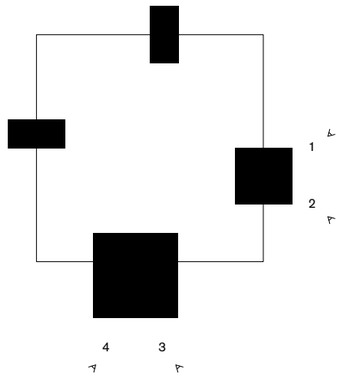
Ort Luogo Latsch Laces
Bauherr Committente Tartarotti Johann
Autor Planung Autore progetto
Vuotovolume Architekten
Dr. Arch. Tartarotti Alexander
Bauleitung Direzione lavori
Dr. Arch. Tartarotti Alexander und
Dr. Ing. Stelzl Hansjörg
Weitere Projektanten
Ulteriori tecnici coinvolti
Statik Strutture
Bauteam Dr. Ing. Stelzl Hansjörg
Elektroplanung Progetto impianto elettrico
Elektro Gluderer
Haustechnik Progetto termoidraulico
Santec GmbH
Außengestaltung Progettazione
paesaggistica Kapl OHG
Foto Tim Love Weber Photograhpy

Planungsdauer Durata Progettazione
2019 – 2021
Baubeginn Inizio lavori
Juli Luglio 2021
Fertigstellung Ultimazione lavori
März Marzo 2023
Überbaute Fläche Superficie costruita
225 m²
Bruttogeschossfläche Superficie lorda
280 m²
Außenfläche Superficie spazi esterni
540 m²
Grundstückfläche Superficie del lotto
1100 m²
Bruttorauminhalt Cubatura
1027m³

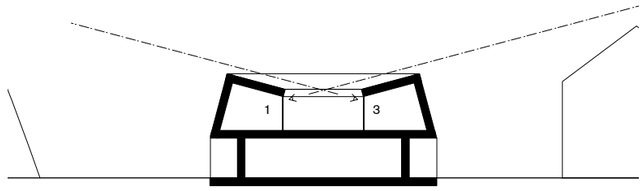


Konzept OG Wohnen rund um den Patio

Einbindung Umraum



Ausblicke vorbei an den Nachbarshäusern zu den Umliegenden Bergen



Ausblicke vorbei an den Nachbarshäusern zu den Umliegenden Bergen